

DATUM IZRADE IZVJEŠĆA: 24.3.2025. godine

STEČAJNI PREDMET:

TRGOVAČKI SUD: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU – Stalna služba u Slavonskom Brodu

POSLOVNI BROJ PREDMETA: St-822/2024-4

STEČAJNI SUDAC: Danijela Martini Maoduš

PRILOG:

- Stanje duga u Poreznoj upravi na dan 27.1.2025. godine
- Transakcija 117
- Uvjerenje CVH d.d.
- Uvjerenje geodetske uprave
- Dokaz o prometu nekretnina

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
O pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Dužnik Lumada j.d.o.o. za usluge, Osijek, Zmaja Jove Jovanovića 23, OIB: 88391701262 osnovan je dana 19. prosinca 2023. godine kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 1,00 eura.

Evidencijske djelatnosti

- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima, napitcima (catering)
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti sustav grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije
- prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

1.2. Odgovorna osoba dužnika

Osnivači/članovi društva

DAMIR RADOJEVIĆ, OIB: 92799681841; Osijek, Zmaj Jove Jovanovića 23
- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

DAMIR RADOJEVIĆ, OIB: 92799681841; Osijek, Zmaj Jove Jovanovića 23
- direktor
- zastupa društvo samostalno i neograničeno od 19.12.2023.

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Financijska agencija, OIB 85821130368, RC Osijek, L. Jagera 3, Osijek, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, dana 24. prosinca 2024., Klasa: 110-07/24-01/04, Ur.broj: 04-06-24-5338, Trgovačkom sudu u Osijeku, nad dužnikom LUMADA j.d.o.o. za usluge, Osijek, Zmaj Jove Jovanovića 23, OIB: 88391701262. Prema podacima Financijske agencije dužnik LUMADA j.d.o.o. za usluge, Osijek, Zmaj Jove Jovanovića 23, OIB: 88391701262, je s danom 16. prosinac 2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.603,28 eur, a prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 1 zaposlenog, a na dan 17. prosinca 2024. na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka dužnik nema zaplijenjena novčana sredstva.

1.4. Rješenjem suda određene su mjere: DA/NE

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: DA/NE

Imenuje se privremeni stečajni upravitelj Zdravko Grubeša, Piškorevci, Zagrebačka 8a, OIB: 38584131681, koji se poziva dostaviti izvješće o imovini stečajnog dužnika, a posebno se izjasniti da li je bilo kakvog otuđenja imovine dužnika u rokovima za pobijanje pravnih radnji, da li je bilo kakvih zajmova dužnika koji nisu vraćeni i prema kome te je li imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, da li postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja te o eventualnim tražbinama koje nisu naplaćene, kao i ispitati stanje zajmova i novčanih potraživanja, u roku od 15 (petnaest) dana.

Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije stečajnog dužnika i ondje provesti potrebne radnje, koje radnje može povjeriti i trećoj osobi putem posebne punomoći, a osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, odnosno osoba koja vodi knjigovodstvo dužnika, dužna je privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, a osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je dužna privremenom stečajnom upravitelju, odnosno trećoj osobi koja za ime i račun privremenog stečajnog upravitelja obavlja radnje, pokazati svu imovinu dužnika.

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je utvrditi postojanje, odnosno nepostojanje stečajnog razloga te utvrditi postoji li imovina dostatan za pokriće troškova stečajnog postupka.

3. PODUZETE RADNJE

3.1. Pregled poslovne dokumentacije dužnika

Od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo zatražio sam potvrdu o vlasništvu vozila, zatražio sam uvjerenje o vlasništvu nekretnina od Državne geodetske uprave, dokaz o prometu nekretnina u razdoblju od 4 godine od Porezne uprave te Transakciju 117 od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (prijavljeni radnici).

Slijedom navedenog, izvješće se temelji na prikupljenim podacima i to prema Prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od strane Financijske agencije od 24. prosinca 2024. godine,

podacima iz Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo od dana 24.1.2025. godine, uvjerenju Državne geodetske uprave od 24.1.2025. godine, transakciji 117 o prijavljenim osiguranicima od 23.1.2025. godine te dokazu o prometu nekretnina u razdoblju od 4 godine od 28.01.2025. godine.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

4.1. Blokada računa

Dužnik posluje preko poslovnog računa otvorenog u: Addiko bank d.d. – IBAN: HR9025000091101568270. Uvidom u portal poslovna.hr utvrdio sam da je žiro-račun stečajnog dužnika u neprekidnoj blokadi od dana 19.8.2024. godine.

4.2. Imovina dužnika

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo, od 24.1.2025. godine (klasa: 938-08/25-04/2, URBROJ: 541-25-05/12-25-2) dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 24.1.2025. godine (KLASA: 034-03/25-01/2922, URBROJ: 251-763-041/993-25-2) na dan 24.1.2025. dužnik nije u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik niti korisnik vozila.

Potvrda Porezne uprave Osijek, ispostava Osijek (KLASA: 410-20/25-04/141, URBROJ: 513-07-14-01-25-2) potvrđuje da dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Kako je već navedeno, prema podacima Poslovna.hr dužnik je u neprekidnoj blokadi od dana 19.8.2024. godine.

Dana 24.3.2025. godine, obavio sam usmeni razgovor sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika Damirom Radojevićem na adresi Osijek, Krstova ulica 18. Radi se o unajmljenom poslovnom prostoru u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost. Zakonski zastupnik je izjavio da je stečajni dužnik vlasnik 24 stolice, dok ostali inventar u ugostiteljskom objektu nije vlasništvo stečajnog dužnika (stolovi, šank, televizori...). Stečajni dužnik je zapošljavao 6 radnika, s tim da su odjavljeni svi radnici, osim zakonskog zastupnika. Zakonski zastupnik nam je dostavio zadnji dostupni izvod broj 21, od 30.7.2024. godine iz kojeg je vidljivo da na računu nema sredstava. Od navedenog datuma, nije bilo više poslovnih promjena evidentiranih na izvodu stečajnog dužnika, što znači da zakonski zastupnik nije više polagao utrske iz blagajne na žiro-račun, već je novac trošio za nabavku pića, plaćanje najma, plaćanje režija...

Sukladno gore navedenom, utvrđujemo da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. Stečajnog zakona, dok stečajni razlog za prezaduženost ne možemo utvrditi iz razloga što stečajni dužnik nije vodio poslovne knjige, odnosno prezaduženost nije moguće utvrditi jer ne raspolazem sa bilancom stanja stečajnog dužnika. Kao što sam prethodno naveo, imovinu dužnika čine 24 stolice vrijednosti cca 700,00 eura.

4.3. Obveze dužnika

Prema dostavljenoj potvrdi Porezne uprave na dan 27.1.2025. godine obveze dužnika su sljedeće:

OBVEZA	IZNOS EUR
1880 – p.doh.nes.pla.	70,99 €
2283 - MO-II-rad.odn.	405,69 €
8168 – MO-gen.rad.od	889,27 €
8486 – ZO-radni odnos	952,40 €
4251 – tro.prisil.nap	26,54 €
UKUPNO	2.344,89 €

Obrazloženje:

Prema iskazanim i meni dostupnim podacima o imovini i obvezama dužnika, utvrđujem da postoji stečajni razlog prezaduženosti s obzirom da je imovina Društva 700,00 eura, a obveze Društva 2.344,89 eura.

4.4. Knjigovodstvena dokumentacija

Stupio sam u kontakt s direktorom Društva, kao i knjigovodom Društva. Knjigovoda Društva nas je obavijestio da nema svu potrebnu dokumentaciju za kompletiranje bruto bilance. Na temelju izjave zakonskog zastupnika, Društvo nema dugotrajnu imovinu, kao ni potraživanja od vlasnika. Društvo posluje isključivo gotovinski što znači da nema ni potraživanja od kupaca. Stanje zaliha je (trenutno) nemoguće utvrditi. Zakonski zastupnik navodi da će knjigovodstveni servis D.B. Company j.d.o.o., Osijek, Drinska 10 n, OIB: 08706179035 sastaviti financijske izvještaje za 2024. godinu najkasnije do 30.4.2025. godine.

4.5. Radnici

Iz Transakcije 117 Osiguranici prijavljeni na reg. broj 3060472679 utvrdio sam da Dužnik ima jednog zaposlenog i to:

Prezime i ime	Od	Do
RADOJEVIĆ DAMIR	01.03.2024.	

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Kod dužnika postoji zakonski razlog za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prezaduženost postoji s obzirom da je procijenjena imovina Društva 700,00 eura, odnosno manja je od obveza Društva koje iznose 2.344,89 eura.

Nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da na portalu poslovna.hr piše da je račun u neprekidnoj blokadi od dana 19.8.2024. godine te u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje

STEČAJNI UPRAVITELJ ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a, Piškorevci. Mob: 098339737, e-mail: grubesaz@gmail.com

ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.603,28 eura.

Nema izgleda za nastavak poslovanja.

6. PREDRAČUN PLANIRANIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Planirani troškovi stečajnog postupka

Redni broj	Opis troška	Iznos (EUR)
1.	Trošak izrade pečata	22,00 €
2.	Troškovi naknade banci za otvaranje i zatvaranje računa	70,00 €
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa (za najmanje 6 mjeseci)	600,00 €
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	500,00 €
5.	Trošak sređivanja arhivskog gradiva	270,00 €
6.	Troškovi objave GFI	30,00 €
	UKUPNO	1.492,00 €

7. ZAKLJUČAK

Slijedom navedenog, budući da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te da su ispunjeni razlozi predviđeni člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/2022), predlažem stečajnom sucu da sukladno članku 132. st. 1 Stečajnog zakona, pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 1.492,00 eura. Imovina stečajnog dužnika nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ukoliko pozvane osobe ne uplate traženi predujam, predlažem sudu da sukladno članku 132. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Ujedno predlažem da se obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslove dokumentacije sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu (NN 61/18).

Stečajni upravitelj
Zdravko Grubeša, univ. spec. oec. rra.

STEČAJNI UPRAVITELJ ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a, Piškorevci. Mob: 098339737, e-mail: grubesaz@gmail.com



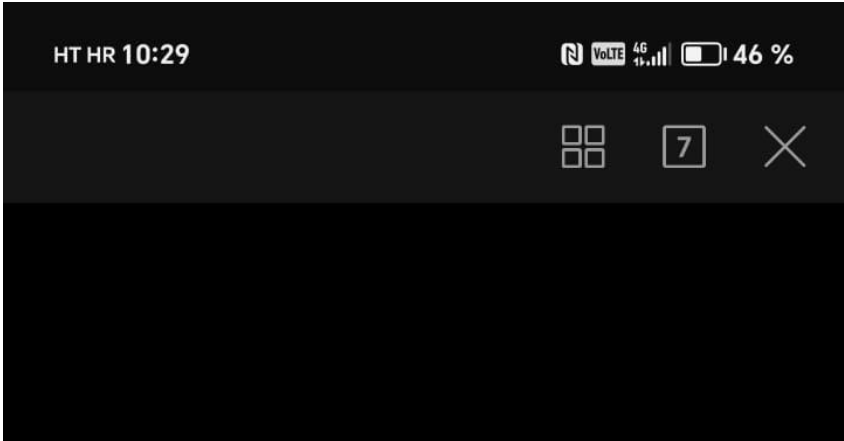
STEČAJNI UPRAVITELJ ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a, Piškorevci. Mob: 098339737, e-mail: grubesaz@gmail.com



STEČAJNI UPRAVITELJ ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a, Piškorevci. Mob: 098339737, e-mail: grubesaz@gmail.com



STEČAJNI UPRAVITELJ ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a, Piškorevci. Mob: 098339737, e-mail: grubesaz@gmail.com



Addiko Bank

LUMADA J.D.O.O.
ZMAJ JOVE JOVANOVIĆA 23
OSIJEK

Broj računa-IBAN: HR90 2500 0091 1015 6827 0
BIC: HAABHR22
Status računa: A
Zabrana raspolaganja: Ne
Oznaka valute: EUR
Naziv: LUMADA J.D.O.O.
CIB/MB: 86351701262 / 05886180
Dostava: Addiko Business EBank
Broj/datum: 21 / 03.08.2024

IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Stanje na dan: 30.07.2024			Početno stanje:	3,82 EUR	
			Dozvoljeno prekoračenje:	0,00 EUR	
			Vrijedi do:		
Broj transakcije	Datum izvršenja	Platitelj / Primatelj	Poziv na broj platitelja	Duguje	Potražuje
Opis plaćanja	Datum valute		Poziv na broj primatelja		
Identifikator suglasnosti	Način izvršenja	IBAN / Broj računa	Identifikator primatelja		
Vrsta SDD sheme	Šifra namjene	BIC-adresa banke platitelja/primatelja	Referenca		
1. 7172410452518363	30.07.2024	ADDIKO BANK D.D., SLAVONSKA AVENIJA 6	171101568270-717-514802	3,82	
Plaćanje naknade na dan:2024-07-28	30.07.2024				
	Interno	HR6025000091000000013	7172410452518363		
Ukupni promet					
Broj naloga, duguje:		1		3,82	
Broj naloga, potražuje:		0			0,00
Novo stanje:					0,00 EUR
Rezervacija za kartične transakcije				0,00	
Rezervacija za naloge prisilne naplate				0,00	
*NAJAVA PLAĆANJA ZA:		04.08.2024			
Broj naloga, duguje:		1		41,00	

* Nalozi navedeni u najavi plaćanja izvršavaju se u skladu s raspoloživim pokrićem na računu, a nalozi za čije izvršenje nema pokrivenosti bit će opozvani. U skladu s Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i pružanja platnih usluga za poslovne subjekte, Banka će u slučaju da korisnik na svom računu nema raspoloživih sredstava za izvršenje platne transakcije na traženi datum izvršenja odbiti nalog za plaćanje na traženi datum izvršenja i to po isteku krajnjeg vremena primiti nalog za plaćanje koji je trebao biti izvršen, a koje je definirano Terminalnim planom.

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja dostavite pisanim putem najkasnije u roku 3 dana od stavljanja izvotka na raspolaganje, odnosno u roku od 8 dana od otpreme ako je izvadak dostavljen poštom. U protivnom se smatra da izvadak nije osporen.

Ovaj izvadak kreiran je elektronički, te je punovažan bez pečata i potpisa.

Vrijeme ispis: 24.03.2025 10:29

Addiko Bank d.o.o., Sjedište Zagreb, Slavonika avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, F: +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com
Račun Banke - IBAN: HR6025000091000000013, OIB: 14036333677, SWIFT/BIC: HAABHR22

